



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom KASA d.o.o. za prijevoz i usluge u stečaju, Osijek, Dubrovačka 98, MBS 030075503, OIB 81271968665, dana 24. siječnja 2022.,

r i j e š i o j e

I Stečajnom upravitelju Marku Tominac dipl. ing., Vinkovci, Vladimira Nazora 3, OIB 98361792494, određuje se nagrada za rad u stečajnom postupku nad dužnikom KASA d.o.o. za prijevoz i usluge u stečaju, Osijek, Dubrovačka 98, MBS 030075503, OIB 81271968665 u bruto iznosu od 41.355,77 kn uz pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje koji iznosi 3.101,68 kn ili sveukupno 44.457,45 kn, dok se u zatraženom preostalom dijelu od 19.781,84 kn koji u sebi sadržava i pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje, stečajni upravitelj odbija.

II Dozvoljava se stečajnom upravitelju, da nakon pravomoćnosti rješenja, iznos iz točke I ovog rješenja isplati s žiro računa stečajnog dužnika.

III Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda St-22/2021., od 26. ožujka 2021., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KASA d.o.o. za prijevoz i usluge u stečaju, Osijek, Dubrovačka 98, MBS 030075503, OIB 81271968665.

2. Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 29. prosinca 2021., koji je dopunjen podneskom od 17. siječnja 2022., izvijestio sud da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 451.410,16 kn, koju imovinu je činila nekretnina koja je unovčena putem e-dražbe uz posredovanje FINA-e i to na prvoj dražbi, predlažući da mu se odredi nagrada sukladno odredbama članka 7. i članka 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15, dalje Uredba), u bruto iznosu 55.141,02 kn uz pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje 9.098,27 kn ili sveukupno 64.239,29 kn, obrazlažući prijedlog činjenicom da je unovčena stečajna masa u

iznosu od 451.410,16 kn, a da bi nagrada u tom slučaju za predmetno unovčenje iznosila sveukupno 64.239,29 kn kako slijedi: za iznos do 100.000,00 kn 16 % što iznosi 16.000,00 kn, za daljnji iznos od 200.000,00 kn 12 % što iznosi 24.000,00 kn, za daljnji iznos (razliku) od 151.410,15 kn 10 % što iznosi 15.141,02 kn, ukupno 55.151,02 kn uz pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5 %, u iznosu 9.098,27 kn ili sveukupno 64.239,29 kn. Daje i obrazloženje svog prijedloga za određivanjem nagrade na opisani način smatrajući da radnje koje je stečajni upravitelj poduzimao od vremena pokretanja prethodnog postupka do podnošenja zahtjeva za isplatu nagrade i to nazočnost ročištu 24. ožujka 2021., za ispitivanje uvjeta za pokretanje stečajnog postupka, nazočnost ispitnom i izvještajnom ročištu 1. srpnja 2021., ispitivanja jedne prijavljene tražbine II višeg isplatnog reda i jednog prijavljenog razlučnog prava, podnošenje zahtjeva za upis u očevidnik imovine koja se prodaje kao cjelina 5. srpnja 2021., predaja sudu zahtjeva za prodaju nekretnine u stečajnom postupku 6. srpnja 2021., predaja sudu prijave za prodaju nekretnine u stečajnom postupku 6. srpnja 2021., putovanje u Jezera, mjesto gdje se nalazi stečajna masa - nekretnina, i pripreme nekretnine za prodaju u stečajnom postupku (čišćenje, uređivanje i video snimanje prostora za pokazivanje kupcima dana 14. kolovoza 2021., te dogovaranje osobe koja će pokazivati nekretninu potencijalnim kupcima, uplata 2.800,00 kn za troškove e dražbe sa privatnog računa, komunikacija sa 31 zainteresiranim kupcem kojima je poslana dokumentacija za prodaju nekretnine, procjembeni elaborat, dan poziv na sudjelovanje u e javnoj dražbi, davanje upute za razgledavanje nekretnine i video-snimak nekretnine, posebno naglašava da je dražbi prisustvovalo 5 kupaca , a natjecala se samo dvojica (2) i to u dva koraka, slanje 10. studenog 2021 obavijesti Općinskom sudu u Šibenik na kojem se vodio ovršni postupak, da je u tijeku i stečajni postupak, čime se ovršni postupak prekinut, slanjem 29.prosinca 2021., podneska za određivanje nagrade privremenom stečajnom upravitelju kao i stečajnom upravitelju za potrebe izrade prijedloga diobe kupovnine, otvaranje žiro računa dana 3. siječnja 2022., kao i preostali poslovi i to ročište za diobu kupovnine, isplata stečajnih troškova i tražbine vjerovnicima, završna dioba i završno ročište, zatvaranje žiro računa u banci, zapisnik o primopredaji arhive, porezna prijava za 201., porezna prijava za 2022, opravdavaju takav prijedlog za određivanje nagrade. Posebno naglašava kako je nekretnina prodana na prvoj e-dražbi isključivo zahvaljujući stečajnom upravitelju koji se potrudio i pripremio nekretninu za prodaju (prostor je bio neuredan i zapušten) te snimio video za kupce kojih je bilo puno jer je apartman na Jadranu atraktivna nekretnina, kako je nekretnina postigla prodajnu cijenu višu od realne na tržištu jer je riječ o potkrovlju (peti kat) sa kosim zidovima, pogledom u stijene i slabim održavanjem za vrijeme korištenja, na koji način je stečajna masa unovčena za više od očekivane vrijednosti, i u korist stečajnih vjerovnika.

3. Odredbom članka 94. Stečajnog zakona (Narodne novine 75/15 i 104/17, dalje SZ), propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova (stavak 1.). Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2.), a naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja (stavak 3.).

4. Odredbom članka 5. stavka 1. Uredbe propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

5. Odredbom članka 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

6. Prihvaćeno je stajalište prvostupanjskih sudova, a sukladno odlukama Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske (npr. PŽ 3143/2020-2), da se u praksi stečajni postupci najčešće ukazuju kao postupci srednjeg stupnja složenosti i obujma obavljenih poslova, pa se onda u tim slučajevima i pripadna nagrada primjereno (pravičan omjer između uloženog rada i pripadne nagrade) utvrđuje „tek“ primjenom tablice za izračun nagrade s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe).

7. U slučajevima kada se može zaključiti (ocijeniti) da visina unovčenja stečajne mase (i namirenja vjerovnika) u sebi upravo akceptira i pripadni (prosječni-srednji) obujam složenosti obavljenih poslova stečajnog upravitelja, nagrada stečajnim upraviteljima bi odgovarala onoj utvrđenoj primjenom tablice za izračun nagrade s osnova procjene vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe).

8. U stečajnim postupcima, pak, kada je unovčena stečajna masa u razvidnom nesrazmjeru sa obujmom i složenosti svih stvarno obavljenih poslova stečajnog upravitelja, određivanje nagrade stečajnom upravitelju samo temeljem postotka od vrijednosti unovčene stečajne mase bilo bi neprimjereno samoj biti Uredbe. U protivnom bi tako utvrđena nagrada stečajnim upraviteljima bila više posljedica datih okolnosti (nepovoljnih za dužnika, a povoljnih za stečajnog upravitelja i obratno), odnosno nepripadna stvarnom obujmu i složenosti svih obavljenih poslova.

9. S tim u vezi, pripadnu nagradu stečajnim upraviteljima temeljem postotka od vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe) valja uvijek sagledavati i kroz obujam i složenost svih stvarno obavljenih poslova (članak 5. Uredbe), iz čega slijedi da bi primjerena nagrada u konačnici mogla biti manja, jednaka ali i veća od one koja bi se utvrđivala samo na temelju vrijednosti unovčene stečajne mase.

10. Dakle, visina nagrade stečajnom upraviteljima (nakon što dovrše sve poslove za koje su imenovani), utvrđuje se uzimajući u obzir dva temeljna kriterija i to obujam i složenost svih obavljenih poslova te vrijednost unovčene stečajne mase. U konkretnom stečajnom postupku, stečajni upravitelj je obavio radnje naprijed navedene, a tako opisane radnje (uz predstojeće također naprijed navedene radnje koji slijede), ovaj sud ocjenjuje kao radnje nižeg obujma i stupnja složenosti.

11. U smislu drugog kriterija, jedini predmet stečajne mase unovčen je elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e, a uz niži obujam i stupanj složenosti obavljenih poslova (kako su prethodno navedeni), ovaj sud utvrđuje da ne postoje okolnosti da se visina nagrade stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, odredi jednostavnom primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, a koja bi nagrada u tom slučaju za predmetno unovčenje iznosila 55.141,02 kn uz pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje 9.098,27 kn ili sveukupno 64.239,29 kn.

12. Sukladno naprijed navedenom, sud je mišljenja da su u ovom stečajnom postupku obavljeni radovi nižeg obujma i stupnja složenosti, uvažavajući pri tomu i pravno shvaćanje sjednice Odjela svih sudaca Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske koje glasi "Visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje se primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase, slijedom čega nagrada može biti i manja od visine nagrade obračunate samo primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima", sud kao pripadnu nagradu stečajnom upravitelju određuje u iznosu od 75% od one nagrade koja bi mu inače pripala samo po osnovu vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 64.239,29 kn.(dakle za slučaj da je obujam stvarno obavljenih poslova i njihova složenost bila srednjeg stupnja), odnosno u iznosu od 41.355,77 kn uz pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje koji iznosi 3.101,68 kn ili sveukupno 44.457,45

13. Određeni iznos nagrade za obavljeni rad stečajni upravitelj isplatit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja iz sredstava stečajne mase.

14. Slijedom navedenog, primjenom odredbe članka 94. SZ-a, i članka 5., 7. i 15. Uredbe, riješeno je kao u točki I., izreke ovog rješenja.

U Osijeku 24.siječnja 2022.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenje pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik (članak 94. stav 5. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana od primitka, odnosno objave rješenja na oglasnoj ploči suda.

Broj zapisa: **eb305-0f767**

Kontrolni broj: **00efc-50e07-e69ad**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.